



Instagram やっています!

最新情報など配信中!!フォローをお願いします

Follow

@nakanosuhome



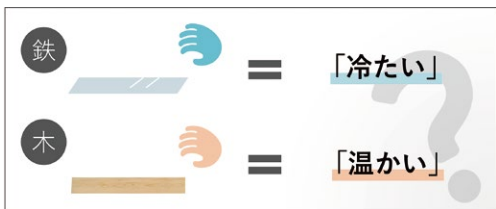
日常に もっと木を

"木の温もり"の正体とは?



"木の温もり"は、"〇〇の小ささ"?

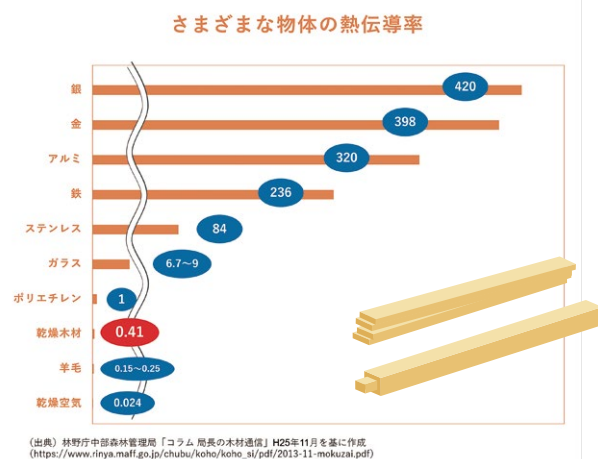
よく、"木の温もり"と言いますが、木が熱を発しているわけではありません。しかし、同じ温度でも、鉄と木では触ったときの感じが違います。それはなぜでしょうか?



答えは、「熱伝導率」にあります。

「熱伝導」とは、ものとのあいで、暖かい方から冷たい方へ熱が伝わる現象のことです。「熱伝導率」とは、熱の伝わりやすさのことで、「熱伝導率が高いもの」は、「熱を伝える力が大きい」ということになります。

下のグラフは、さまざまな物体の熱伝導率を比べたものです。



木材は熱伝導率が非常に低いということが分かります。

人の手が熱伝導率の高いものに触れたとき、手の温度が奪われるため、「冷たい」と感じるのです。木材の場合は、熱伝導率が低いので手の温度を奪われにくく、「温かい」と感じます。

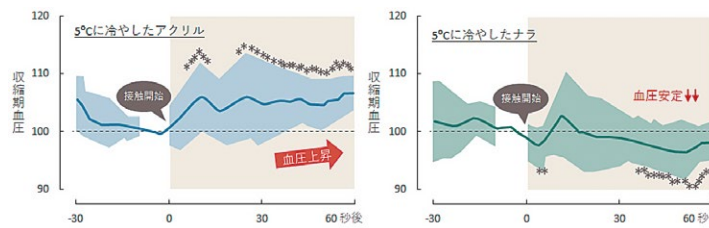
つまり、「木の温もり」は、「熱を伝える力の小ささ」とも言えるのです。

"ヒヤッと感"、実はストレス!?

人の体は、ストレスがかかると血圧が上昇することが知られています。そして、人が鉄などの熱伝導率が高いものに触れるとき、血圧が上昇することが分かりました。

つまり、あの "ヒヤッと感" はストレスになっていたのです!

下のグラフは、同じ温度まで冷やしたアクリル板と木材に触れたときの血圧の変化を示すものです。



冷たいアクリル板にふれたときは血圧が上昇しましたが、なんと、冷たい木材にふれても血圧は安定したままになっています。

木材は他の材料と比べて、あの "ヒヤッと感" によって起こるストレスが小さいということが実験から分かりました。

建物の中で、床や階段、手すりなどのよく触れる場所に木材を使うことで、ストレスが小さい生活に繋がるはず。

熱い味噌汁を、飲む知恵

日本の食生活にレンゲやスプーンが定着しなかった理由。それは、味噌汁を飲む木のお椀にあるといわれています。

木のお椀なら手にとって口を付けても熱くない。すするときに味噌汁が空気に触れて飲みやすい温度になる。だから、お椀から直接飲むことができます。

木のお椀は、断熱性や保温性をうまく利用した、まさに日本人ならではの知恵といえます。古くから日本人は、木の性質をよく理解して、うまく生活に取り入れて来たのです。よく、「西洋は石の文化、日本は木の文化」と言われるように、木材は日本人に馴染みの深いものです。

そんな木の良さがより多くの方に伝わり、木の温かみある快適な生活を送っていただくことが、私たちの願いであり喜びです。

ナカノスホームでは建具・床材とも「無垢材」が標準仕様となっています。"木の温もり"を感じに是非、ナカノスホーム住宅展示場へお越し下さい。

家具付き物件 / ダイニング5点セットプレゼント!!

学校や金融機関が徒歩圏内にあり、暮らしやすい住環境。

NK Garden 中判田北分譲地

ご家族の将来を見据えた快適に暮らせる間取り。

駐車場4台可 / 3LDK

- 敷地面積 / 193.82㎡ (58.63坪)
- 建物面積 / 113.03㎡ (34.19坪)
- 1階床面積 / 61.96㎡ (18.74坪)
- 2階床面積 / 51.34㎡ (15.53坪)

販売価格 **3,300万円** (税込)

※エアコン設置済。(リビング1台)カーテン別途。
※販売価格には諸費用(登記料、火災保険料、融資手数料等)は含まれておりません。

【中判田北 分譲地 物件概要】●所在地/大分市大字中判田字三角田1406番1他4筆 包含水路 ●交通/大分バス「判田中学校前」バス停 徒歩約8分 ●総区画数/3区画 ●今回販売区画数/1区画 ●敷地面積/3号地:169.21㎡ (51.18坪) ●販売価格/3号地:667万円 ●地目/宅地 ●他 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/公営水道・浄化槽設置要・九州電力 ●接続/アスファルト舗装の位置指定道路(幅員5.0m) ●学校/判田小学校 980m:徒歩約13分、判田中学校 650m:徒歩約9分 ●造成工事完了/令和2年4月 ●取引態様/売主 【建売住宅(モデルハウス) 物件概要】 ●今回販売棟数/1棟 ●敷地面積/193.82㎡ (58.63坪) ●建物面積/113.03㎡ (34.19坪) ●販売価格/1号地:3,300万円 ●建物構造/在来軸組工法2階建て ●竣工/令和3年1月 ●確認番号/第R021070号(令和2年8月14日) ●建物施工/ナカノス建設工業株式会社 ●取引態様/売主

NKガーデン 中判田北分譲地 [3号地] 面積 169.21㎡(51.18坪) 販売価格 **667万円**

建築条件付宅地 徒歩圏内に学校や金融機関があり、暮らしやすい住環境です。

NK Garden 中判田南分譲地 [3号地]

241.45㎡ (73.03坪) **1,050万円**

※土地のみの販売価格です。

【中判田南 物件概要】●所在地/大分市大字中判田字深町1401番3 他5筆 ●交通/大分バス「判田中学校前」バス停450m 徒歩約6分 ●総区画数/3区画 ●今回販売区画数/1区画 ●敷地面積/3号地:241.45㎡ (73.03坪) ●販売価格/3号地:1,050万円 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●他 ●道路/東側2項道路に敷地延長にて接続 ●私道負担/有り ●水道/公営水道 ●汚水/公共下水 ●電気/九州電力 ●判田小学校 800m 徒歩約11分、判田中学校 450m 徒歩約6分 ●取引態様/売主

【3号地】セットプラン ※プランは一例です。

- 建築面積 / 99.79㎡ (30.19坪)
- 1F床面積 / 95.44㎡ (28.87坪)

※上記以外に進入路用地と排水経路用地の2筆共有地有り

NKガーデン 好評販売中 建築条件付宅地

大石町 1号地 面積: 162.41㎡ (49.12坪) 販売価格 **930万円**

大石町 2号地 面積: 140.12㎡ (42.38坪) 販売価格 **840万円**

【建築条件付宅地について】 ※この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅の建築工事請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。土地売買契約後、建築設計の協議をさせていただきますが、3ヶ月以内に建築工事請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は解除され、当社は土地代金(申込証拠金、手付金等含む)を全額無条件で返還し、土地購入者はその土地を原状回復の上、当社に引き渡して頂く必要があります。